

## فروش واحدهای تجاری با شرایط ویژه و استثنایی



بانک سینا در نظر دارد ۶ دانگ ملکیت و سرقفلی واحدهای تجاری خود را با شرایط ویژه به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی با شرایط اقساطی به فروش رساند.

\* شرایط فروش اقساطی : ۲۰ درصد ثمن معامله هنگام امضاء مبیعه نامه و ۸۰ درصد مابقی سه ساله (۳۶ ماهه) بدون احتساب سود .

\* متقاضیان می توانند برای بازدید از ملک انتخابی و دریافت اوراق شرایط شرکت در مزایده به مدت ۱۲ روز از تاریخ انتشار این آگهی (تا پایان وقت اداری ۹۶/۰۳/۲۱) به نشانی:

تهران، خیابان شهید مطهری، قبل از چهارراه مفتح، نبش قابوسنامه ، ساختمان شماره ۲ بانک سینا ، طبقه همکف دبیرخانه مرکزی بانک کدپستی ۱۵۸۷۹۹۸۴۱۱ و جهت بازدید با شماره تلفن های ۸۵۵۶۳۸۸۰ -۴ تماس حاصل نمایند.

\* مقتضی است کلیه پیشنهادات به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی یا ضمانت نامه بانکی به میزان پنج درصد قیمت پایه ملک مندرج در آگهی، در پاکت لاک و مهر شده حداکثر ظرف ۱۲ روز از انتشار این آگهی به آدرس دبیرخانه بانک واقع در تهران، خیابان شهید مطهری، قبل از چهارراه مفتح، نبش قابوسنامه ، ساختمان شماره ۲ بانک سینا ، طبقه همکف کدپستی ۱۵۸۷۹۹۸۴۱۱ تحویل و رسید اخذ گردد. بهای پیشنهادی باید به مبلغ مشخص اعلام شود.

\* بازگشایی پاکات رأس ساعت ۱۴/۰۰ روز دوشنبه مورخ ۹۶/۰۳/۲۲ در بانک سینا به آدرس: تهران، خیابان شهید مطهری، خیابان میرعماد، کوچه دوم پلاک ۱۴ و ۱۶ طبقه ۵ سالن کنفرانس انجام و برندگان مشخص خواهند شد .حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان قانونی آنها با دارا بودن برگ نمایندگی معتبر در جلسه مجاز می باشد.

\* پیشنهادات مبهم ، مخدوش، مشروط و فاقد چک یا ضمانتنامه به شرح فوق، و همچنین پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر برسد، از درجه اعتبار ساقط بوده و مردود است.

\* امضای تمامی اسناد مزایده توسط خریدار یا خریداران جزء لاینفک تایید و قبول شرایط مزایده می باشد.

\* بانک در قبول و یا رد هر یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

\* هزینه آگهی به عهده برنده یا برندگان مزایده می باشد.

ردیف	آدرس	نوع ملک	کاربری	مساحت ملک (مترمربع)	حدود	پارکینگ	قیمت پایه (ریال)	مبلغ % ضمانتنامه
۱	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد S-۰۶	مغازه	تجاری	۳۲/۴۵	۴	۳	۱۳/۱۳۳/۰۰۰/۰۰۰	۶۵۶/۶۵۰/۰۰۰
۲	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد S-۰۷	مغازه	تجاری	۱۶/۲۰	۴	۱	۶/۲۰۸/۰۰۰/۰۰۰	۳۱۰/۴۰۰/۰۰۰
۳	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد S-۰۸	مغازه	تجاری	۱۶/۰۰	۴	۲	۶/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۴۲/۰۰۰/۰۰۰
۴	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد S-۰۹	مغازه	تجاری	۴۴/۱۵	۴	۳	۱۶/۰۰۷/۲۵۰/۰۰۰	۸۰۰/۳۶۲/۵۰۰
۵	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد S-۱۰	مغازه	تجاری	۴۵/۷۵	۴	۳	۱۶/۵۱۱/۲۵۰/۰۰۰	۸۲۵/۵۶۲/۵۰۰

۸۳۳/۴۳۷/۵۰۰	۱۶/۶۶۸/۷۵۰/۰۰۰	۳	۴۶/۲۵	۴	تجاری	مغازه	S-۱۱	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۱۱-S
۱/۸۷۷/۲۵۰/۰۰۰	۳۷/۵۴۵/۰۰۰/۰۰۰	۳	۱۳۹/۰۰	۴	تجاری	مغازه	S-۱۲	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۱۲-S
۳۷۸/۵۵۰/۰۰۰	۷/۵۷۱/۰۰۰/۰۰۰	۲	۱۸/۷۰	۴	تجاری	مغازه	S-۱۳	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۱۳-S
۳۷۸/۵۵۰/۰۰۰	۷/۵۷۱/۰۰۰/۰۰۰	۲	۱۸/۷۰	۴	تجاری	مغازه	S-۱۴	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۱۴-S
۷۰۵/۱۰۰/۰۰۰	۱۴/۱۰۲/۰۰۰/۰۰۰	۳	۳۵/۳۰	۴	تجاری	مغازه	S-۱۶	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۱۶-S
۶۶۷/۶۵۰/۰۰۰	۱۳/۳۵۳/۰۰۰/۰۰۰	۳	۳۴/۱۰	۴	تجاری	مغازه	S-۱۷	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۱۷-S
۸۳۷/۷۰۰/۰۰۰	۱۶/۵۵۴/۰۰۰/۰۰۰	۳	۴۳/۸۰	۴	تجاری	مغازه	S-۱۸	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۱۸-S
۷۷۰/۷۷۵/۰۰۰	۱۵/۴۱۵/۵۰۰/۰۰۰	۳	۴۰/۳۵	۴	تجاری	مغازه	S-۱۹	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۱۹-S
۶۱۶/۷۰۰/۰۰۰	۱۲/۳۳۴/۰۰۰/۰۰۰	۳	۳۰/۱۰	۴	تجاری	مغازه	S-۲۰	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۲۰-S
۶۱۳/۳۰۰/۰۰۰	۱۲/۲۶۶/۰۰۰/۰۰۰	۳	۲۹/۹۰	۴	تجاری	مغازه	S-۲۱	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۲۱-S
۶۱۴/۱۵۰/۰۰۰	۱۲/۲۸۳/۰۰۰/۰۰۰	۳	۲۹/۹۵	۴	تجاری	مغازه	S-۲۲	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۲۲-S
۶۱۵/۸۵۰/۰۰۰	۱۲/۳۱۷/۰۰۰/۰۰۰	۳	۳۰/۰۵	۴	تجاری	مغازه	S-۲۳	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۲۳-S
۹۱۴/۵۵۰/۰۰۰	۱۸/۲۹۱/۰۰۰/۰۰۰	۳	۵۱/۴۰	۴	تجاری	مغازه	S-۲۷	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۲۷-S