

بانک سینا (سهامی عام) در نظر دارد نسبت به فروش ده درصد از سهام خود در شرکت توسعه اعتماد مبین (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۶۰۱۱۵ از طریق مزایده اقدام نماید. متقاضیان خرید سهام می توانند از روز **پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۹** لغایت روز **یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹** در ساعات اداری (۸ لغایت ۱۵:۴۵) به نشانی: استان تهران، منطقه ۱۵، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، محله عباس آباد، اندیشه، خیابان شهید دکتر مفتاح، خیابان مطهری، پلاک ۱۸۷، طبقه همکف، کد پستی ۱۵۸۷۹۹۸۴۱۱ دبیرخانه بانک سینا مراجعه و ضمن ارائه مدارک شناسایی با معرفی نامه معتبر (مربوط به شخص حقوقی) و اعلامیه بانکی واریز مبلغ ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال بابت بهای اسناد مزایده به حساب شماره ۲-۱۰۰۰۰۰۰۰-۴-۱۱۹ نزد بانک سینا به نام بانک سینا، نسبت به اخذ اسناد مزایده اقدام نمایند.

شرایط مزایده:

- ۱- ارزش پایه مزایده مبلغ **۲۳.۰۸۱.۸۱۳.۱۰۰.۰۰۰** ریال تعیین گردیده است.
- ۲- مانده مطالبات غیر تسهیلاتی بانک از شرکت توسعه اعتماد مبین مبلغ **۵.۱۶۶.۹۴۱.۰۰۰.۰۰۰** ریال می باشد، که در صورت مشخص شدن برنده مزایده به ارزش معامله اضافه خواهد شد.
- ۳- فروش سهام به روش مزایده انجام می شود و بالاترین قیمت پیشنهادی مبنای معامله قرار خواهد گرفت و به صورت نقد و یا نقد و اقساط برابر ضوابط شرایط عمومی مزایده انجام خواهد پذیرفت. در شرایط یکسان اولویت با پیشنهاد خرید نقدی است.
- ۴- در صورت انتخاب گزینه نقد و اقساط، سی درصد ثمن معامله همزمان با انعقاد قرارداد نقداً دریافت خواهد شد و شرایط پرداخت مابقی ثمن به صورت اقساطی (حداکثر ۳۶ ماه با سودی معادل نرخ رایج بانک در زمان اعطای تسهیلات) که در قالب اسناد مزایده به اطلاع متقاضیان خواهد رسید.
- ۵- در صورت انجام معامله به صورت اقساطی، خریدار مکلف است نسبت به ارائه وثیقه ملکی یا سهام بورسی مورد پذیرش مزایده گذار (بانک) اقدام نماید.
- ۶- خریدار حق هر گونه نقل و انتقال سهام خود را تا قبل از تسویه کامل بدهی به غیر ندارد و هر گونه ادعا و اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.
- ۷- متقاضیان باید پیشنهادهای خود را نسبت به کل سهام عرضه شده حداکثر تا پایان وقت اداری (۱۵:۴۵) روز **یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹** به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهادهایی که پس از این موعد واصل شوند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۸- تضمین شرکت در مزایده برابر با **۱.۱۵۴.۰۹۰.۶۵۵.۰۰۰** ریال می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده می بایست در قالب فیش واریزی به حساب شماره ۲-۱۰۰۰۰۰۰۰-۴-۱۱۹ نزد بانک سینا به نام بانک سینا و یا ضمانت نامه بانکی معتبر غیر از بانک سینا و قابل تمدید و بدون قید و شرط بامدت اعتبار اولیه حداقل سه ماه و به نفع بانک سینا ارائه شود.
- ۹- چنانچه برنده مزایده ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط بانک سینا، نسبت به امضای قرارداد فروش، ارائه و کالت نامه رسمی، ارائه چک هادر معاملات اقساطی، ارائه اسناد تضمین و پرداخت ثمن مطابق شرایط مزایده اقدام ننماید، هیچ گونه ادعایی نسبت به تضمین شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده گذار می تواند مبلغ واریزی و ضمانت نامه بانکی را به نفع خود ضبط و برداشت نماید.
- تبصره:** برنده مزایده می بایست در مهلت مقرر و همزمان با امضای قرارداد، نسبت به اعطای و کالت نامه فروش به بانک تا پایان تسویه کامل حصة اقساطی اقدام نماید.
- ۱۰- مراسم بازگشایی پاکت های شرکت در مزایده راس ساعت ۱۴ روز **دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۰** در محل خیابان مطهری روبروی میر عماد پلاک ۲۶۴ ساختمان آموزش بانک سینا طبقه اول سالن جلسات برگزار خواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی و معرفی نامه معتبر مجاز می باشد.
- ۱۱- فروشنده در رد یا قبول هر یک یا تمامی پیشنهادهادر هر مقطع مختار است.
- ۱۲- نقل و انتقال قطعی سهام عنداللزوم منوط به کسب مجوز رسمی از سازمان ها و نهادهای ذیربط می باشد.
- ۱۳- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت توسعه اعتماد مبین بوده، همچنین خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات مخصوصا اختیار غبن و لوافحش به هر درجه را از سوی خود سلب و ساقط نمود.
- ۱۴- خریدار موظف است نسبت به اخذ تاییدیه نقل و انتقال سهام از هیات مدیره شرکت توسعه اعتماد مبین اقدام نماید.
- ۱۵- کسب اطلاعات کافی و وافی از وضعیت مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی شرکت مورد معامله بر عهده خریدار است. خریدار بعد از انعقاد قرارداد فروش حق هیچگونه ادعایی علیه فروشنده مبنی بر نداشتن اطلاعات لازم از اسناد و صورت های مالی و وضعیت اقتصادی، فنی و حقوقی و آخرین وضعیت حساب ها و موارد اعلامی و اطلاعات دیگر مربوط به سهام مورد معامله و شرکت مربوطه را ندارد.
- ۱۶- هر گونه کسری ذخایر سرفصل دارایی ها و کسری بدهی ها از جمله ذخایر مالیات قطعی شده یا قطعی نشده بیمه تامین اجتماعی، باز خرید خدمت و سنوات کارکنان، کار مزد و جرایم متعلقه در قبال اخذ تسهیلات بانکی و مالی و ... و آثار موارد اعلام شده در گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی شرکت موضوع معامله بر عهده خریدار بوده و خریدار هیچگونه ادعایی در خصوص کسری و اضافی ارقام نخواهد داشت و مزایده گذار هیچگونه تعهدی در قبال مبالغ مزبور ندارد.
- ۱۷- متقاضیان اقرار نمودند ممنوع معامله و دارای اقساط معوق و چک برگشتی به سیستم بانکی نمی باشند.
- ۱۸- هزینه آگهی و کارشناسی به عهده برنده مزایده است.
- ۱۹- متقاضیان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن **۸۵۵۶۳۷۱۲** اداره امور مجامع، سرمایه گذاری و شرکت ها بانک سینا از ساعت ۸ الی ۱۵:۴۵ روز کاری تماس حاصل نمایند.